

# 深圳市九洲电器有限公司 光明分厂结构料仓库装修改造工程 竞价采购公告

深圳市九洲电器有限公司（简称“采购人”）拟将光明九洲工业园2栋3楼的创新中心区域扩增作为光明分厂结构料仓使用而需进行装修改造，现通过竞价采购方式确定施工单位，相关事项公告如下：

## 一、项目概况

### 1. 项目名称

深圳市九洲电器有限公司光明分厂结构料仓库装修改造工程。

### 2. 项目内容

将光明九洲工业园2栋3楼的创新中心区域扩增装修改造为结构料仓库，主要内容包含：拆除玻隔断、实墙，按照图纸新建15cm轻质砖墙、安装防火门、安装空调等，根据消防安全要求进行室内消防栓、应急灯、指示牌、喷淋等改造。

### 3. 施工周期

合同签订后，45个自然日内完成施工。

## 二、参选人资质要求

1. 具备能够独立承担民事责任能力的企业法人资格。
2. 参选人经营范围符合竞价采购项目要求，具备有效的建筑装饰工程专业相关资质。

3. 具备有效的消防设施工程专业承包资质或提供有效的第三方消防设施工程专业承包资质。

4. 提供近三年至少 2 个已完工的类似项目的合同扫描件(含签章页)。

5. 具有有效的安全生产许可证。

6. 本次参选前三年内，参选人在经营活动中没有重大违法记录，未受到刑事处罚、行政处罚和行业惩戒。

7. 遵守有关的国家法律法规。

8. 本次项目不允许联合体参选。

9. 法律法规规定的其他条件。

### 三、竞价时间和地点

1. 竞价时间：2025 年 8 月 21 日 15 时。

2. 竞价地点：深圳市南山区科技南 12 路九洲电器大厦 6 楼会议室。

### 四、竞价文件获取

1. 获取时间：2025 年 8 月 14 日至 8 月 21 日。

2. 参选人报名需提供：

(1) 有效的营业执照复印件、建筑装修装饰工程专业承包相关资质；

(2) 有效的消防设施工程专业承包资质或提供有效的第三方消防设施工程专业承包资质；

(3) 法定代表人身份证明（如法定代表人亲自参选）或法定代表人授权委托书（如委托代理人参选）；

(4) 近三年至少 2 个已完工的类似项目的合同扫描件(含签章页);

(5) 有效的安全生产许可证;

(6) 竞价申请书。

参选人须将上述报名材料盖章扫描后的 PDF 版本, 在 2025 年 8 月 20 日 18 时前发送至采购人邮箱 minhua.huang@szjiuzhou.com.cn 进行报名。

### 五、响应文件递交时间

1. 报名成功的参选人, 将响应文件密封, 在竞价地点当面递交, 提交截止时间 2025 年 8 月 21 日 15 时, 逾期提交的不予受理。

2. 响应文件的份数: 正本 1 份, 副本 1 份。

3. 响应文件必须在截止时间前送达, 未密封、逾期送达或未送达指定地点的响应文件视为自动弃权。

4. 通过资格资质审查的竞价申请人少于三家的, 采购人有权重新组织竞价。

### 六、竞价采购报价

1. 本项目最高限价人民币含税金额 320000 元, 超过最高限价的报价视为无效。

2. 参选报价一律使用人民币结算。

3. 参选报价为含税, 包含为实施和完成项目所产生的人工费、施工材料、拆除清运、措施费、劳务、管理、保险、利润、税金等所有从工作开始至结束的全部相关费用。

### 七、成交标准

当参选人在资质、技术、商务等主要条件均满足竞价文件要求时，以评选小组评定的综合评分最高的参选人作为中选候选人。

## 八、发布公告

本次竞价采购公告在深圳市九洲电器有限公司 (<http://www.szjiuzhou.com.cn/>) 官网上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误报名或无效报名的情形，采购人不予承担责任。

## 九、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 十、联系方式

采购人：深圳市九洲电器有限公司

联系地址：深圳市南山区科技南 12 路九洲电器大厦 6 楼

联系人：黄小姐

电话：13421569576

电子邮箱：minhua.huang@szjiuzhou.com.cn

附件：竞价申请书

深圳市九洲电器有限公司

2025 年 8 月 14 日

附件:

深圳市九洲电器有限公司光明分厂结构料仓库装修改造工程  
竞价申请书

致深圳市九洲电器有限公司:

(单位名称) 已知悉贵单位关于光明分厂结构料仓库装修改造工程的竞价采购公告,并充分了解贵单位发布的竞价采购内容及要求,现确认参加贵单位该项目的竞价采购。

我公司负责本项目竞价采购的具体联系人:

联系电话: \_\_\_\_\_

申请人: (全称、盖章)

法定代表人或委托代理人: (签章)